

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация <b>ООО "УК Ямал-Ф"</b>		по ОКПО	<b>33045549</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5012085181</b>		
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>		по ОКВЭД 2	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>143989, Московская обл, Балашиха г, Железнодорожный мкр, Лесопарковая ул, д. № 19</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	585	663	741
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>585</b>	<b>663</b>	<b>741</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	247	198	386
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 040	12 989	11 044
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	426	428	774
	Прочие оборотные активы	1260	4	4	12
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>16 718</b>	<b>13 619</b>	<b>12 216</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>17 303</b>	<b>14 282</b>	<b>12 957</b>

*Борисов В.И.*

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	10	10	10
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	7 334	7 730	6 979
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	7 344	7 740	6 989
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 958	6 543	5 968
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 958	6 543	5 968
	<b>БАЛАНС</b>	1700	17 303	14 282	12 957

Руководитель



(подпись)

Воронов Владимир  
Николаевич

(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация ООО "УК Ямал-Ф"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2021
по ОКПО 33045549		
ИНН 5012085181		
по ОКВЭД 2 68.32.1		
12165	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	31 107	29 925
	Себестоимость продаж	2120	(29 639)	(27 618)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 468	2 307
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 467	2 307
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	126	115
	Прочие расходы	2350	(1 083)	(799)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	510	1 623
	Налог на прибыль	2410	(906)	(872)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(396)	751

  


Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(396)	751
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Воронов Владимир  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.



*Воронов Владимир Николаевич*

**Доходов и расходов по домам за 2021г.ООО "УК Ямал-Ф"**

№ п/п	Адрес дома	Отчетный период дд.мм.гггг - дд.мм.гггг	Сумма доходов за отчетный период (руб.)	Сумма расходов за отчетный период (руб.)
1	ул.Лесопарковая д.3	01.01.2021-31.12.2021	8 505 108,85	8 166 719,16
2	ул.Лесопарковая д.4	01.01.2021-31.12.2021	8 438 029,15	8 364 424,60
3	ул.Лесопарковая д.18	01.01.2021-31.12.2021	13 796 942,21	12 599 963,01
4	ул.Кооперативная д.42	01.01.2021-31.12.2021	367 406,71	498 189,95
итогу			31 107 486,92	29 629 296,72